

# 増改築 施工事例

戸建て・マンションのキッチン・お風呂・洗面所・トイレをはじめ、屋根・外壁・エクステリア等、リフォームの事例は弊社ホームページに多数ございます。

**【全国審査奨励賞】 TDYリモデルスマイル作品コンテスト**

## 大規模改造 リフォーム

しばらく空き家だったご実家をリフォームすることに。細かく仕切られた間取りと、底冷えする寒さ、駐車スペースが無いことが大きな悩みでした。お客様に大変喜んでいただいた事例をご覧ください。

### 1 【LDK】 空間が繋がって明るく開放的に!

DK・居間・廊下が合体し広々LDKに。たくさんのゲストをお迎えても十分な広さを確保した明るいLDKです。3つの回遊動線は、人の行き来で流れが滞らないようプランニング。



細かく仕切られた間取りを解消したい!

### 2 【サニタリー】 スムーズな動線の広々サニタリーに!

風呂・洗面・トイレも広くなり、LDKから水回りスペースへの動線も回遊式で便利に! ユニットバスで冬も冷えないお風呂に。



底冷えする寒さが悩み

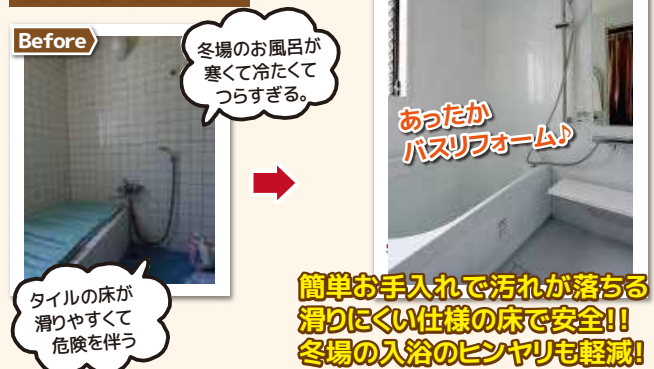
### 3 【玄関・ガレージ】 インナーガレージ付のオープン外構に!

使わない応接室や物入を念願の駐車スペースに。ガレージとLDKが直結だから、雨でもへっちゃら。買い物しすぎても運搬楽々です!



駐車スペースが欲しい!

### システムバス



冬場のお風呂が寒くて冷たくてつらすぎる。

簡単お手入れで汚れが落ちる滑りにくい仕様の床で安全!! 冬場の入浴のヒヤリも軽減!

### 和室



採光が取りづらく暗い室内を明るく変えたい

聚楽壁→大壁仕上げ + ダウンライト + 引戸に採光を確保して明るくモダンな空間にチェンジ!

古くなってきた聚楽壁などもお気軽にご相談ください。

## 外構・エクステリア

メーカー各種希望小売価格の**50~30%OFF!**

樹脂+複層ガラス窓	テラス(屋根・囲い)	カーポート	玄関引き戸	門扉	シャッター
-----------	------------	-------	-------	----	-------

その他、フェンス・勝手口・サッシ宅配BOX、etc...。お気軽にご相談下さい。お見積り・現場調査、無料です

## 外構・エクステリア 施工事例

スカイデッキ	フェンス	カーポート
--------	------	-------

## 外壁・屋根

### 症状チェック



こんな症状があれば外壁・屋根のリフォームの時期です。ゲリラ豪雨、台風、地震等に備えた点検と対策をしましょう!

### 外壁

日々の雨風や紫外線から大切なマイホームを長持ちさせる為には定期的なお手入れが大切です

シリコンセラミック塗装	サイディング
-------------	--------

500,000円~ 5,900円/㎡あたり

### 屋根

見えない所だからこそ早めの対処と定期的なメンテナンスをして、お家を長持ちさせましょう

屋根塗装	スレート葺き
金属屋根葺き	和瓦葺き

150,000円~ 7,300円/㎡あたり

工事前	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
①現地調査	②お見積り	③ご契約	④お打合せ	⑤近隣挨拶	⑥養生	⑦下塗り(外壁)	⑧中塗り(外壁)	⑨上塗り(外壁)	⑩付帯部の塗装	⑪下塗り(屋根)	⑫中塗り(屋根)	⑬上塗り(屋根)	⑭点検・仕上げ	⑮掃除・洗浄	⑯足場解体

目安: 約2週間(天候による)

## 防水工事

雨漏りし始める前に点検と対策を!

屋根 外壁 バルコニー

防水施工技術者など防水工事に関するプロが活躍している業者を選ぶことがポイントです。雨漏りし始めてからでは、住宅の痛みが早く修繕費が余計にかかってしまいます。そうなる前に早めの対策を!

## エコ内窓

省エネ対策 遮音効果 防犯対策 結露対策

希望小売価格の**50%OFF!**

## 内装リフォーム

クロス張り 6帖	和室→洋室
----------	-------

標準工事費込 5.5万円~ 27.0万円~

## インテリア

希望小売価格の**30~70%OFF!**

床 畳 間仕切り 室内扉 各種造作 天井・照明 室内窓 階段 玄関収納

## システムバス

【エブリイ】	Takara standard
--------	-----------------

希望小売価格の**68%OFF!** 22.3万円~

## システムキッチン

【ラクエラ】	【Bb】
--------	------

希望小売価格の**70%OFF!** 16.1万円~ 18.4万円~

## 洗面化粧台

【エポック】	【BGA】
--------	-------

希望小売価格の**55%OFF!** 108,900円

## IH キッキングヒーター

希望小売価格の**77%OFF!** 48,990円

※イベント会場は TOTO 商品のみの展示となります。※工事費込の価格は現場の状況により変動することがございます。※掲載されている写真はイメージです。※掲載価格は税抜価格です。※裏面商品は別途施工費がかかります。

0120-390-688 現場調査ご依頼ください。 **無料** ご相談・見積り **無料** イベント会場は反対面に記載しています!

## 日本総合ホームセンター(株)

奈良南店: 奈良県吉野郡大淀町垣根本 1426-2 TEL.0747-52-9100

奈良エリア2店舗、大阪エリア2店舗、和歌山・京都・滋賀と7店舗で営業中!

保証期間設定・定期点検 自社責任工事 追加料金なし 安心見積り 相見積り歓迎

## 奈良南店

イベント会場ではありません。お問合せからリフォーム完成までの流れ

## 豊富な有資格者在籍

一級・二級建築士 二級土木施工管理技士 インテリアコーディネーター

## 取扱いメーカー多数!

TOTO LIXIL Takara standard Panasonic TOCLAS 日立